Responsable Maintenance des Services Techniques

Offre d'emploi à temps complet

La Communauté de communes Val de Gâtine recrute à temps complet un(e) Responsable Maintenance des Services Techniques
Cadres d'emplois des techniciens(iennes) –

La Communauté de communes Val de Gâtine, 21 700 habitants répartis sur 31 communes, est située en milieu rural dans la couronne périurbaine de la ville de Niort, à 1h30 du littoral Atlantique et au centre du département des Deux-Sèvres.
Son positionnement lui confère un rôle essentiel pour répondre aux besoins de la population dans différents domaines (développement économique, urbanisme, petite enfance, jeunesse, régie des déchets…).

Placé(e) sous l'autorité du Directeur des Services Techniques et Logistiques, vous pilotez la maintenance du patrimoine bâti, les dépannages urgents et l'entretien des espaces verts et des Zones d'Activités Économiques, avec une équipe de 5 techniciens.

Vos missions :

Planification et pilotage de la maintenance et du dépannage
- Organiser la maintenance préventive et curative de l'ensemble du patrimoine bâti de la communauté de communes
- Gérer les demandes de dépannage urgent : analyse, priorisation, planification et déclenchement
- Mettre en place et suivre les indicateurs d'activité grâce à la GMAO

Supervision de l'entretien des espaces extérieurs et des Zones d'Activités Économiques (ZAE)
- Piloter et planifier les campagnes d'entretien des espaces verts des sites communautaires
- Superviser l'entretien, la valorisation et la propreté des ZAE du territoire
- Faire appliquer les pratiques éco-responsables : zéro phyto, gestion différenciée, préservation de la biodiversité

Management et animation d'équipe

- Encadrer, coordonner et animer une équipe de 5 agents techniques
- Optimiser les tournées et les déplacements des agents sur un territoire de 553 km²
- Conduire les entretiens professionnels annuels et identifier les besoins de formation

Gestion administrative, budgétaire et commande publique

- Participer à l'élaboration et au suivi du budget du service (bâtiment, dépannages, espaces extérieurs et ZAE)
- Rédiger les cahiers des charges techniques (CCTP) des marchés publics d'entretien et d'approvisionnement
- Arbitrer régulièrement entre travaux réalisés en régie et interventions externalisées

Sécurité et conformité règlementaire

- Garantir la conformité et la sécurité des Établissements Recevant du Public (ERP) et des infrastructures communautaires
- Planifier les visites réglementaires et suivre la levée des réserves des bureaux de contrôle
- Veiller à l'application des consignes d'hygiène et de sécurité (EPI, habilitations de l'équipe)

Relations de travail : en interne avec les élus, les services communautaires et les directeurs de sites ; en externe avec les entreprises prestataires, fournisseurs, bureaux de contrôle et concessionnaires.

<u>Votre profil :</u>

Connaissances

- Techniques pluridisciplinaires du bâtiment (second œuvre)
- Techniques d'entretien des espaces extérieurs et paysagers
- Réglementation ERP et règles de la commande publique
- sens du travail en équipe
- sens de l'organisation, rigueur, discrétion
- maîtrise de l'outil informatique
- capacité à s'intégrer rapidement dans une organisation,
- autonomie - force de proposition
- expérience souhaitée dans un poste similaire
- permis de conduire B obligatoire

Savoir-faire

- Management de proximité et planification opérationnelle
- Gestion de budgets sectoriels
- Maîtrise des outils de GMAO

Savoir-être

- Forte réactivité face aux urgences de dépannage
- Rigueur organisationnelle
- Aisance relationnelle et grand sens du service public en milieu rural

Conditions d'exercice :

Lieu	Poste basé à Champdeniers, avec de très fréquents déplacements sur l'ensemble des 31 communes du territoire
Temps de travail	39 heures hebdomadaires avec 23 jours RTT, avec une flexibilité nécessaire selon les urgences de dépannage
Moyens	Véhicule de service, téléphone professionnel, PC portable

Grade (s) recherché (s) :

Technicien – Technicien principal 2ème classe – Technicien principal 1ère classe –

Recrutement de fonctionnaire par voie de mutation ou de détachement. A titre dérogatoire par rapport aux candidatures de fonctionnaires (art. L332-8 disposition 2 du code général de la fonction publique). Un contractuel peut être recruté sur ce poste pour les besoins des services ou de par la nature des fonctions lorsqu'aucune candidature d'un fonctionnaire n'a abouti. Le contrat proposé ne peut excéder trois ans, renouvelable dans la limite d'une durée maximale de six ans.

Date de prise de poste : 1er janvier 2027

Date limite de dépôt des candidatures : 15 décembre 2026

Contact : Jean-Denis CHAMPEAU Directeur des Services Techniques au 05 49 25 64 11 ou par mail à jean-denis.champeau@valdegatine.fr

Candidature : lettre de motivation + CV accompagnés du dernier arrêté de situation administrative pour les agents titulaires.

Soit par courrier à :
Monsieur le Président
Communauté de communes Val de Gâtine
20 rue de l'Épargne
79160 COULONGES SUR L'AUTIZE
Tel 05 49 06 81 44

Soit par mail : anita.beaubeau@valdegatine.fr

Télécharger l'offre de l'emploi sur le lien suivant : https://www.valdegatine.fr/offres-demploi.html