

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

\*\*\*\*\*

### COMMUNE DE BECELEUF

Séance du 16 octobre 2019

L'an deux mille dix-neuf le 16 octobre à 20 heures 30, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de **Monsieur Gilles GUILBOT, Maire**.

Nombre de Membres :

Date de Convocation : 9 octobre 2019

Afférent au Conseil Municipal : 15

En Exercice : 14

Présents : 11

**Présents** : Gilles GUILBOT, Quentin GROUSSET, Ghislain BOUTIN, Jean-Pierre BON, Jocelyne YAHIA, Nadia CHAUVIN, Jean-Michel BIGET, Sophie SICOT, Martial SOULEZELLE, Cyril FEUTRIER, Ladislav DOUDY.

**Excusés** : Cyril ROBERT donne pouvoir à Quentin GROUSSET, Valérie DURAND donne pouvoir à Gilles GUILBOT, Ludovic NEAU donne pouvoir à Ghislain BOUTIN.

**Secrétaire de séance** : Madame Jocelyne YAHIA, élue secrétaire de séance à l'unanimité, déclare accepter cette fonction aux charges de droit.

**Objet de la délibération** :

**Délibération avis sur le projet PLUi arrêté à la CCVG**

#### LE CONTEXTE

Depuis le 16 décembre 2015, l'ancienne Communauté de communes Gâtine Autize a prescrit l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) pour remplacer les documents d'urbanisme existant.

Par délibération du Conseil de Communauté en date du 24 septembre 2019, la Communauté de Communes du Val de Gâtine a tiré le bilan de la concertation et arrêté son projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal.

A la suite de cette étape et avant l'enquête publique, le code de l'Urbanisme prévoit au titre des articles L.153-15 et R.153-5 que le projet de PLUi arrêté est soumis, pour avis, aux conseils municipaux. Cet avis doit être rendu dans un délai de trois mois à compter de l'arrêt du projet. En l'absence de réponse à l'issue de ce délai, l'avis est réputé favorable.

L'avis du conseil municipal doit ainsi porter sur le projet de PLUi de la CCVG, arrêté en conseil de Communauté du 24 septembre 2019, qui comporte plusieurs pièces :

- un rapport de présentation,
- le Projet d'Aménagement et de Développement Durables,
- les Orientations d'Aménagement et de Programmation,
- le règlement graphique et le règlement écrit,
- les annexes,
- les pièces administratives.

Sur la base de ce dossier de PLUi arrêté :

- il est proposé au conseil municipal d'émettre d'éventuelles observations ou remarques sur le projet de PLUi arrêté ;
- il est demandé l'avis du conseil municipal sur le projet de PLUi arrêté par le conseil de Communauté en date du 24 septembre 2019.

## DELIBERATION

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,  
Vu la compétence « Plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale » exercée par la communauté de communes Val de Gâtine,  
Vu les articles L153-14 et suivants du code de l'urbanisme,  
Vu l'article R153-3 du code de l'urbanisme indiquant que la « délibération qui arrête un projet de Plan Local d'Urbanisme peut simultanément tirer le bilan de la concertation »,  
Vu la délibération du conseil communautaire de l'ex CC Gâtine Autize en date du 16 décembre 2016 prescrivant l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi),  
Vu la délibération du conseil communautaire de l'ex CC Gâtine Autize en date du 24 mai 2016 définissant les modalités de collaborations entre les communes membres et la communauté dans le cadre de l'élaboration de ce PLUi,  
Vu le débat sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) au conseil communautaire du 11 juin 2019,  
Vu la délibération en date du 24 septembre 2019, visée au VI de l'article 12 du décret n°2015-1783 du 28 décembre 2015, pour appliquer l'ensemble des articles R151-1 à R151-55 du code de l'urbanisme, dans leur rédaction en vigueur à compter du 1er janvier 2016,

Après avoir pris connaissance et analysé le projet de PLUi arrêté de la CCVG, et au regard des discussions en séance :

- il est proposé au conseil municipal d'émettre d'éventuelles observations ou remarques sur le projet.
- il est demandé l'avis du conseil municipal sur le projet de PLUi de la CCVG arrêté par le conseil de Communauté en date du 24 septembre 2019.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal ne formule aucune observations et remarques, par **14 voix pour, 0 voix contre et 0 abstention**, et émet un **avis favorable** au projet de PLUi de la CCVG arrêté en conseil de Communauté du 24 septembre 2019.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus ;  
Au registre sont les signatures ;  
Béceleuf, le 17 octobre 2019

Le Maire,  
Gilles GUILBOT

